

## ACT ADIȚIONAL NR. 7 / 2014

### La Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data 6.08.2007, între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local al Comunei Nocrich: HCL nr. 8 / 13.02.2009, HCL nr. 51 / 24.09.2014 și HCL nr. 52 / 24.09.2014;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” nr. 6 / 16.05.2014;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor a S.C. Apa Târnavei Mari S.A. Mediaș nr. 2 / 22.05.2014;
- Avizul Ministerului Mediului și Schimbărilor Climatice nr. 134662 / 2014, conform art. 8 alin. 7 din Contractul de finanțare nr. 91950 / 28.11.2008, cu completările și modificările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

- art. I „Asociații” din Actul Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari,
- art. 17 alin. 2 lit. d din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari,

În temeiul:

- art. 30 din Legea nr. 51 / 2006 serviciilor comunitare de utilități publice,
- art. 20 din Legea nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- art. 6 „Aria delegării” pct. 2 – Dispoziții Generale din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare,

Se încheie prezentul act adițional:

**Art. 1.** Se extinde Aria de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă, respectiv de canalizare și epurare a apelor uzate pentru localitățile: Nocrich și Hosman.

Aria Delegării se extinde pentru localitățile Nocrich și Hosman prin semnarea Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare de către unitatea administrativ - teritorială membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”: Comuna Nocrich.



**Art. 2.** Se completează „Părțile contractante” din Dispozițiile Generale la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu următoarea unitate administrativ teritorială, astfel:

**PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**ÎNTRU**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”**, cu sediul în str. Corneliu Coposu nr. 3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Mediaș sub nr. 29 / 10.12.2002, reprezentată de dl. Teodor Neamțu în calitate de Președinte,

în numele și pe seama următoarei unități administrativ-teritoriale membre, delegare:

**Comuna Nocrich** în baza Hotărârilor Consiliului Local nr. 8 / 13.02.2009, nr. 51 / 24.09.2014 și nr. 52 / 24.09.2014,

această unitate, împreună cu celelalte unități administrativ-teritoriale, menționate deja în Contractul de Delegare, fiind denumite împreună, în continuare **„Autoritatea Delegantă”**

**Și**

**Societatea Comercială „APA TÂRNAVEI MARI” S.A.** - cu sediul în str. Gravorilor nr. 2A, Mediaș, județul Sibiu, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J 32 / 1846 / 2006, cod unic de înregistrare RO 19502679, reprezentată prin dl. Virgil Bucșe având funcția de Director General,

denumită în continuare **„Operatorul”**

numite împreună **„Părțile”** și separat **„Partea”**

**Art. 3.** Se avizează Actul Adițional nr. 7 / 2014 la Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, de către reprezentantul legal desemnat al Consiliului Local al Comunei Nocrich, dl. Primar Ionel Vișa.

**Art. 4.** Se completează anexele prevăzute la art. 76 „Documente anexate prezentului Contract” alin. 1 – Dispoziții Generale din Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, cu următoarele documente, care fac parte integrantă din prezentul act adițional:

- Condițiile specifice comunei Nocrich în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de alimentare cu apă – Anexa nr. 1.1.,
- Condițiile specifice comunei Nocrich în aplicarea Contractului de Delegare pentru serviciul public de canalizare – Anexa nr. 1.2.,
- Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Nocrich, aferente Serviciilor Delegate de alimentare cu apă, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 2.1.,



- Lista bunurilor proprietate publică și privată ale comunei Nocrich, aferente Serviciilor Delegate de canalizare și epurare a apelor uzate, care sunt transmise spre folosință Operatorului – Anexa nr. 2.2.,
- Procesul verbal de predare – preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor Delegate de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate pentru comuna Nocrich – Anexa nr. 3.

**Art. 5.** Data intrării în vigoare a Actului Adițional nr. 7 / 2014 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare este 01.10.2014.

**Art. 6.** Celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare rămân neschimbate.

Încheiat la Mediaș, în data de 01.10.2014, în 3 (trei) exemplare originale, din care:

- 1 exemplar pentru Comuna Nocrich,
- 1 exemplar pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”,
- 1 exemplar pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

**Pentru :**

**AUTORITATEA DELEGANTĂ**

**OPERATORUL REGIONAL**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară  
APA TÂRNAVEI MARI**

**S.C. APA TÂRNAVEI MARI S.A.**

**Președinte,**

**Teodor Neamțu**



**Director General,**

**Virgil Bucșe**



**AVIZAT:**

**Comuna Nocrich, reprezentată de Primar Ionel Avram**





**CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI NOCRICH ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE, aprobat prin HCL-ul Comunei NOCRICH nr. 8 / 2009, PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ**

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Nocrich se angajează:

**Articolul 1 - Redevența**

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,02 lei / mc pentru apa potabilă**, în termenii și condițiile precizate în Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile Art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

**Articolul 2 – Prețul la apa potabilă**

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, Operatorul va aplica prețul unic la apa potabilă, practicat și la nivelul celorlalte unități administrativ-teritoriale membre A.D.I., ca urmare a aprobării Consiliului Local, a avizului A.N.R.S.C. și a împuternicirii A.D.I.:

Comuna Nocrich	Preț (exclusiv T.V.A.) - lei / mc -
Apă potabilă	3,19

Modificarea / ajustarea anuală a prețului la apă potabilă se va realiza în conformitate cu:

- termenii și condițiile art. 36 (Dispoziții Generale) și a art. 24 – 26 (Dispoziții Speciale – Partea de Apă) din Contractul de Delegare;
- strategia Operatorului de unificare a tarifelor în aria de operare;
- principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților;
- principiul egalității de tratament a Utilizatorilor (art. 3, Dispoziții Speciale Partea Comună, din Contractul de Delegare);
- gradul de suportabilitate al populației.



### Articolul 3 – Contoare

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, să finalizeze toate demersurile legale necesare privind:

- Trecerea tuturor contoarelor aferente Serviciilor Delegate în domeniul public al comunei Nocrich;
- Concesionarea bunurilor mai sus precizate Operatorului, la finele celor 12 luni, prin includerea lor în Lista Bunurilor de Retur concesionate Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Respectarea acestei obligații, de către Autoritățile Publice Locale, reprezintă o condiție importantă pentru asigurarea administrării, exploatării și întreținerii eficiente a instalațiilor de alimentare cu apă de către Operator.

În acest context, trebuie avută în vedere chiar definițiile bransamentului și contorului din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241 / 2006 (art. 3, punctul i), respectiv din Contractul de Delegare (art. 1 - Dispoziții Generale): „**Branșamentul** până la contor, inclusiv căminul de bransament și **contorul**, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia”.

### Articolul 4 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur

Autoritatea Delegantă și Operatorul, se angajează să elaboreze împreună, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de alimentare cu apă din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile articolului 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale articolului art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

Lista detaliată a Bunurilor de Retur va cuprinde inclusiv contoarele aflate la momentul preluării în proprietatea persoanelor fizice din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman și care au constituit obiectul articolului 3 de mai sus.





**CONDIȚII SPECIFICE COMUNEI NOCRICH ÎN APLICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE, aprobat prin HCL-ul comunei Noerich nr. 8 / 2009,  
PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE CANALIZARE**

În conformitate cu dispozițiile: Art. 76, punctul 1 lit. j, Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale, din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și Comuna Noerich se angajează:

**Articolul 1 - Redevența**

Operatorul se angajează să plătească o redevență în valoare de **0,03 lei / mc pentru canalizare**, în termenii și condițiile precizate în Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare. Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate în conformitate cu prevederile legale și ale articolului mai sus menționat.

Redevența plătită de către Operator, în conformitate cu dispozițiile Art. 9 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună ale Contractului de Delegare, va fi returnată acestuia pentru a alimenta Fondul de întreținere, înlocuire și dezvoltare, în vederea utilizării sale pentru întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor concesionate.

**Articolul 2 – Tariful la canalizare**

La Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Noerich, satele Noerich și Hosman, Operatorul va aplica tariful unic la canalizare, practicat și la nivelul celorlalte unități administrativ teritoriale membre A.D.I., ca urmare a aprobării Consiliului Local, a avizului A.N.R.S.C. și a împuternicirii A.D.I.:

Comuna <b>Noerich</b>	<b>Tarif</b> (exclusiv T.V.A.) - lei / mc -
<b>Canalizare</b>	<b>3,07</b>

Modificarea / ajustarea anuală a tarifului la canalizare se va realiza în conformitate cu:

- termenii și condițiile art. 36 (Dispoziții Generale) și a art. 24 – 26 (Dispoziții Speciale – Partea Comună) din Contractul de Delegare;
- strategia Operatorului de unificare a tarifelor în aria de operare;
- principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților;
- principiul egalității de tratament a Utilizatorilor (art. 3, Dispoziții Speciale Partea Comună, din Contractul de Delegare);
- gradul de suportabilitate al populației.



### Articolul 3 - Facturarea serviciului de canalizare prestat de către Operatorul Regional

Pentru **localitățile** aparținând **mediului rural**, Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. va aplica o derogare de la prevederile articolului 177 alin. (1) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare, astfel:

*(1) Cantitatea de apă uzată evacuată de către utilizatorii casnici reprezintă o cotă procentuală de 80% din cantitatea totală de apă potabilă consumată.*

Pentru celelalte categorii de utilizatori, cantitatea de apă uzată evacuată se consideră a fi egală cu cantitatea de apă potabilă consumată sau conform indicațiilor sistemului de măsurare a cantității de apă uzată deversată în sistemul public, în cazul în care există un asemenea sistem, conform articolului 177, alin. (2) din Regulament.

### Articolul 4 – Modul de facturare a cantităților de apă uzată menajeră evacuată în sistemul de canalizare de către utilizatorii care se alimentează din surse proprii

La încheierea contractului de furnizare / prestare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu Operatorul, utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apa uzată menajeră în rețeaua de canalizare pot alege una din următoarele **modalități de facturare** a apei uzate menajere deversate în sistemul public de canalizare:

- facturarea unei cantități de apă uzată exprimată ca echivalentul a **80% din consumul de apă înregistrat de către consumator din sursa proprie**, în situația în care Utilizatorul își montează un contor pe sursa proprie de apă;
- facturarea automată a unui **consum estimativ de 2,6 mc / persoană** de apă uzată, în condițiile în care Utilizatorul nu a recurs la contorizarea consumului de apă din sursa proprie.

Utilizatorul are **obligația** să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă, să nu execute sau să folosească interconectări între rețeaua publică și alte surse de apă, să nu execute modificări ale instalației interioare, prin care se ocolește aparatul de măsurare (apometrul) sau orice alte modificări / intervenții care pot facilita un consum fraudulos.

Drept consecință, Utilizatorul are **îndatorirea** să întreprindă una dintre următoarele **acțiuni**:

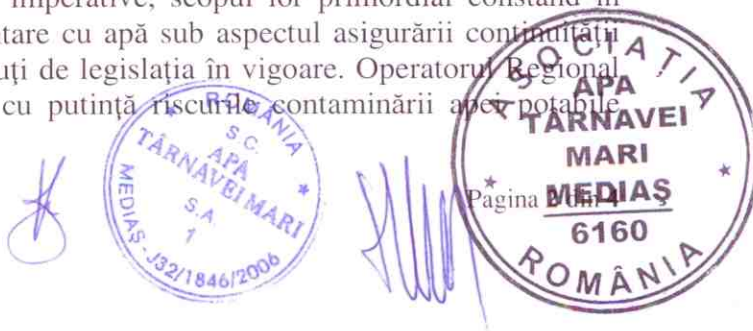
- să monteze o clapă de sens înaintea punctului de interconectare;
- să dezafecteze instalația pentru sursa proprie de apă.

Termenul de conformare este de 30 de zile de la încheierea contractului de furnizare / prestare și utilizare a serviciilor cu Operatorul Regional.

După realizarea modificării instalației interioare, Utilizatorului îi revine obligația de a anunța Operatorul Regional în vederea încheierii unui Proces – verbal de constatare a conformării Utilizatorului la obligațiile asumate prin contract.

În eventualitatea în care Utilizatorul nu va respecta termenul stabilit pentru concretizarea acțiunii în speță, Operatorul este îndreptățit să recurgă la întreruperea furnizării serviciului de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, fără alt preaviz.

Menționăm că măsurile anterior consemnate sunt imperative, scopul lor primordial constând în securizarea permanentă a rețelei publice de alimentare cu apă sub aspectul asigurării continuității serviciului la **parametrii fizici și calitativi** prevăzuți de legislația în vigoare. Operatorul Regional vizează, astfel, să evite / să reducă cât de mult cu putință riscurile contaminării apei potabile.





furnizate în sistem cu apa provenită din potențiale surse alternative, proprii, de alimentare cu apă aparținând utilizatorilor, surse pe care OR nu este în măsură să le verifice, neputând garanta calitatea acestei ape.

#### **Articolul 5 – Racorduri**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, să finalizeze toate demersurile legale necesare privind:

- Trecerea tuturor racordurilor aferente Serviciilor Delegate în domeniul public al comunei Nocrich.
- Concesionarea bunurilor mai sus precizate către Operator la finele celor 12 luni, pe durata Contractului de Delegare, prin includerea lor în Lista Bunurilor de Retur.

Respectarea acestei obligații, de către Autoritățile Publice Locale, reprezintă o condiție importantă pentru asigurarea administrării, exploatarei și întreținerii eficiente a instalațiilor de canalizare de către Operator.

#### **Articolul 6 – Terenuri aferente sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea ca, în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, să realizeze / finalizeze toate lucrările cadastrale, de dezmembrare, întabulare, trecere în domeniul public și includere în Lista Bunurilor de Retur a terenurilor ocupate definitiv de lucrările aparținând sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate din comuna Nocrich, în conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. 7 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

#### **Articolul 7 – Lista detaliată a Bunurilor de Retur**

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să elaboreze în termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare a Actului Adițional la Contractul de Delegare privind preluarea în operare a sistemului de canalizare din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți, în conformitate cu prevederile articolului 10 (Cap. II, Titlul I, Dispoziții Generale) și cele ale articolului art. 76, punctul 3.a (Cap. VI, Titlul IV – Dispoziții finale), din Contractul de Delegare.

#### **Articolul 8 – Obligații fiscale (taxe și impozite)**

Operatorul se angajează să plătească impozitul aferent terenurilor și clădirilor concesionate, în conformitate cu prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și a O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, doar după trecerea acestora în domeniul public al comunei Nocrich și includerea în Lista Bunurilor de Retur concesionate Operatorului, conform dispozițiilor articolelor 5 - 6 de mai sus.





## **Articolul 9 – Penalități de depășire a concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate**

Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă responsabilitatea plății către Administrația Națională „Apele Române” a tuturor penalităților de depășire a concentrațiilor maxime admise ale poluanților din apele uzate evacuate în resursele de apă, până la aducerea stației de epurare la parametri optimi de funcționare.

Realizarea parametrilor proiectați ai stației de epurare va fi consemnată printr-un proces verbal de constatare care va fi încheiat între reprezentanții Autorităților Publice Locale, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, Operatorului Regional, Proiectantului, Constructorului și Administrației Naționale „Apele Române”.

## **Articolul 10 – Racordarea locuitorilor la sistemul de canalizare**

Autoritățile Administrației Publice Locale se angajează să întreprindă toate măsurile necesare în vederea determinării tuturor locuitorilor din comuna Nocrich să se racordeze la rețeaua publică de canalizare.

În conformitate cu prevederile H.G nr. 857/2011, deversarea de către locuitorii din comuna Nocrich a apei uzate menajere direct într-un curs de apă sau în decantoare fără golire, încalcă prevederile legale în vigoare, constituie contravenții și se sancționează cu amendă de către Garda Națională de Mediu, Administrația Națională „Apele Române” și a altor autorități competente.

## **Articolul 11 – Fose septice vidanjabile**

Operatorul nu își asumă responsabilitatea pentru consecințele rezultate din nerespectarea, de către proprietarii locuințelor branșate la sistemul de alimentare cu apă din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, a normelor legale de igienă, privind colectarea și îndepărtarea apelor uzate.

Conform H.G. nr. 857/2011 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele din domeniul sănătății publice și mediului, nerespectarea acestor prevederi constituie contravenții și se sancționează cu amendă (art. 14, punctul i).

Deoarece protecția și conservarea mediului înconjurător constituie responsabilitatea întregii comunități și, în vederea respectării prevederilor H.G nr. 857/2011 și a normelor legale în vigoare, Autoritățile Administrației Publice Locale își asumă obligația întreprinderii măsurilor necesare în vederea racordării tuturor instalațiilor interioare ale imobilelor din comuna Nocrich, satele Nocrich și Hosman, la sistemul public centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate.

**Branșarea Utilizatorilor** la sistemul public centralizat de alimentare cu apă și, în consecință, utilizarea sursei de apă, **este condiționată de racordarea** acestora la sistemul public centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate.

Cu alte cuvinte, Utilizatorul se obligă să se racordeze la sistemul centralizat de canalizare și colectare a apelor uzate și este de acord să fie debranșat de la sistemul public de alimentare cu apă în cazul în care se constată contrariul.



**CENTRALIZATOR**

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al comunei **Nocrich**, aferente **sistemului de alimentare cu apă**, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>I. BUNURI</b>			
1.	Rețea refulare extravilan - dinspre grupul de pompare spre Nocrich		194.047,90
2.	Rețea refulare apă intravilan localitatea Nocrich		172.684,00
3.	Rezervor înmagazinare apă Nocrich		213.376,00
4.	Rețea distribuție apă intravilan localitatea Nocrich		750.178,00
5.	Rețea refulare apă dinspre grupul de pompare spre Hosman		544.402,00
6.	Rezervor înmagazinare apă Hosman		193.885,00
7.	Conductă distribuție apă intravilan Hosman		349.634,00
8.	Stație de tratare	<p>*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman"</p> <p>**<math>(1/2)</math> din obiectivul de investiție, respectiv <math>1/2</math> din valoarea de inventar: <math>840.552,35 / 2 = 420.276,18</math></p>	420.276,18



*[Handwritten signature]*





9.	Grup pompare apă potabilă	*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" *(1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 220.075 / 2 = 110.037,50)	110.037,50
<b>TOTAL (I)</b>			<b>2.948.520,58</b>
<b>II. TERENURI</b>			
1.	Teren cu destinație rezervor apă Nocrich		900,00
2.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		800,00
3.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		1.034,00
4.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		920,00
5.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		355,00
<b>TOTAL (II)</b>			<b>4.009,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (I + II)</b>			<b>2.952.529,58</b>

**AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Comuna Nocrich  
Primar  
Ionel VIȘA



*(Handwritten signature)*



*(Handwritten signature)*



**OPERATOR REGIONAL**  
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
Director General  
Virgil BUCȘE

*(Handwritten signature)*

**CENTRALIZATOR**

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al comunei **Nocrich**, aferente **sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate**, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>I. BUNURI</b>			
1.	Rețea canalizare intravilan Nocrich		1.917.172,00
2.	Stații pompare, 2 bucăți		111.658,00
3.	Rețea refulare extravilan		413.857,00
4.	Colector de la Marpod spre Hosman		886.091,00
5.	Rețea canalizare intravilan Hosman		1.231.741,00
6.	Stație de pompare intravilan Hosman		66.838,40
7.	Stație de pompare Intravilan Hosman	<p><i>*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **(<math>\frac{1}{2}</math> din obiectivul de investiție, respectiv <math>\frac{1}{2}</math> din valoarea de inventar: 124.349,025 / 2 = 62.174,51)</i></p>	62.174,51





8.	Stație de pompare Teritoriul Marpod - Extravilan	*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **( $\frac{1}{2}$ din obiectivul de investiție, respectiv $\frac{1}{2}$ din valoarea de inventar: 116.241,025 / 2 = 58.120,51)	58.120,51
9.	Stație de Epurare	*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **( $\frac{1}{2}$ din obiectivul de investiție, respectiv $\frac{1}{2}$ din valoarea de inventar: 2.049.959,00 / 2 = 1.024.979,50)	1.024.979,50
<b>TOTAL (I)</b>			<b>5.772.631,92</b>
<b>II. TERENURI</b>			
1.	Teren cu destinație stație de epurare		475,00
2.	Teren cu destinație stație de epurare		500,00
3.	Teren cu destinație stație de epurare		500,00
<b>TOTAL (II)</b>			<b>1.475,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>			<b>5.774.106,92</b>



**AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Comuna Nocrich  
Primar  
Ionel VIȘA

*(Signature)*



*(Signature)*



**OPERATOR REGIONAL**  
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
Director General  
Virgil BUCȘE

*(Signature)*



## PROCES - VERBAL DE PREDARE - PRELUARE

a bunurilor de retur care fac parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate ale Comunei Nocrich

Încheiat azi, 01.10.2014,

### Între:

**Comuna Nocrich**, persoană juridică de drept public, prin Consiliul Local al Comunei Nocrich, reprezentat de domnul Primar al Comunei Nocrich, în baza HCL nr. 51 și 52 / 24.09.2014, în calitate de **AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**,

și

**S.C. Apa Târnavei Mari S.A.**, cod unic de înregistrare RO 19502679, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J 32 / 1846 / 2006, cu sediul în municipiul Mediaș, str. Gravorilor nr. 2A, jud. Sibiu, reprezentată prin domnul Director General **Virgil BUCȘE**, în calitate de **OPERATOR**,

**Obiectul procesului - verbal: predarea – preluarea bunurilor de retur** aferente sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare și epurare a apelor uzate aflate în proprietatea publică a Comunei Nocrich, localitățile Nocrich și Hosman, Operatorului Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A. în vederea intrării în vigoare a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - aprobat prin HCL nr. 8 / 13.02.2009.

### În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, actualizate,
- Legii nr. 213 / 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizate,
- Legii nr. 241 / 2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, actualizate,
- Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la data de 6.08.2007, cu modificările și completările sale ulterioare,

### au convenit următoarele:

1. Prin semnarea prezentului Proces – verbal, Autoritatea Publică Locală predă, iar Operatorul preia Bunurile de Retur identificate în Lista Bunurilor de Retur din Anexele nr. 3.1. și nr. 3.2., cu scopul de a-i da posibilitatea Operatorului de a prelua și furniza / presta





serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, în conformitate cu prevederile Contractului de Delegare.

2. Autoritatea Publică Locală și Operatorul declară că, în termenul prevăzut de Condițiile specifice comunei Nocrich anexate Contractului de Delegare, se va completa Lista Bunurilor de Retur, respectiv se va actualiza Inventarul Bunurilor de retur aflate în concesiunea Operatorului.

3. Operatorul primește dreptul de deținere exclusivă și dreptul de folosință pe durata Contractului de Delegare asupra Bunurilor de Retur, dar nu și dreptul de proprietate asupra acestora. Dreptul de proprietate asupra Bunurilor de Retur rămâne Autorității Publice Locale pe toată perioada de derulare a Contractului de Delegare.

4. Autoritatea Publică Locală declară că deține în deplină proprietate Bunurile de retur predate Operatorului și că în cazul în care acestea vor face obiectul unui litigiu, revendicări sau altă acțiune împotriva lor, va informa Operatorul și va face toate demersurile necesare menținerii proprietății asupra acestor bunuri.

5. În cazul în care pe proprietatea privată a unei persoane fizice sau juridice, sunt amplasate părți componente ale sistemelor publice de alimentare cu apă și / sau de canalizare și pentru care nu se obține acordul proprietarului de menținere a acestora în condițiile legii, iar condițiile tehnico-economice nu justifică sau nu permit realizarea de lucrări de strămutare a acestora pe domeniul public, proprietatea privată în cauză, va fi trecută în proprietatea publică a Comunei Nocrich, în condițiile prevăzute de lege.

6. Autoritatea Publică Locală pune la dispoziția Operatorului întreaga documentație aferentă sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare, prevăzută în Regulamentul de Organizare și Funcționare a Serviciului (Carte tehnică, scheme tehnologice, planuri topografice, documente tehnice etc.).

7. Prezentul Proces – verbal este parte integrantă a Contractului de Delegare.

8. Toți termenii scriși cu majuscule sunt cei utilizați în Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la data de 6.08.2007 între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apa Târnavei Mari și Operatorul Regional S.C. Apa Târnavei Mari S.A..

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 3 exemplare:

- 1ex. pentru Comuna Nocrich,
- 1 ex. pentru S.C. Apa Târnavei Mari S.A.,
- 1 ex. pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”.

## AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ

**Primar Comuna Nocrich,**

**Ionel VIȘA**



## OPERATOR

**Director General,**

**Virgil BUCȘE**



**CENTRALIZATOR**

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al comunei Nocrich, aferente sistemului de alimentare cu apă, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>I. BUNURI</b>			
1.	Rețea refulare extravilan - dinspre grupul de pompare spre Nocrich		194.047,90
2.	Rețea refulare apă intravilan localitatea Nocrich		172.684,00
3.	Rezervor înmagazinare apă Nocrich		213.376,00
4.	Rețea distribuție apă intravilan localitatea Nocrich		750.178,00
5.	Rețea refulare apă dinspre grupul de pompare spre Hosman		544.402,00
6.	Rezervor înmagazinare apă Hosman		193.885,00
7.	Conductă distribuție apă intravilan Hosman		349.634,00
8.	Stație de tratare	<p>*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman"</p> <p>**<math>(\frac{1}{2}</math> din obiectivul de investiție, respectiv <math>\frac{1}{2}</math> din valoarea de inventar: 840.552,35 / 2 = 420.276,18)</p>	





9.	Grup pompare apă potabilă	*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" *(1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 220.075 / 2 = 110.037,50)	110.037,50
	<b>TOTAL (I)</b>		<b>2.948.520,58</b>
<b>II. TERENURI</b>			
1.	Teren cu destinație rezervor apă Nocrich		900,00
2.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		800,00
3.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		1.034,00
4.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		920,00
5.	Teren cu destinație rezervor apă Hosman		355,00
	<b>TOTAL (II)</b>		<b>4.009,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL (I + II)</b>		<b>2.952.529,58</b>

**AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**

Comuna Nocrich

Primar

Ionel VIȘA



*(Handwritten signature of Ionel Vișa)*

**OPERATOR REGIONAL**

S.C. Apa Târnavei Mari S.A.

Director General

Virgil BUCȘE

*(Handwritten signature of Virgil Bucșe)*



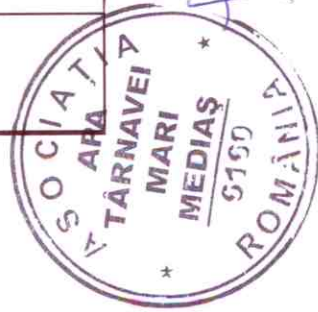
*(Handwritten signature of Virgil Bucșe)*



**CENTRALIZATOR**

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al comunei **Nocrich**, aferente **sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate**, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>I. BUNURI</b>			
1.	Rețea canalizare intravilan Nocrich		1.917.172,00
2.	Stații pompare, 2 bucăți		111.658,00
3.	Rețea refulare extravilan		413.857,00
4.	Colector de la Marpod spre Hosman		886.091,00
5.	Rețea canalizare intravilan Hosman		1.231.741,00
6.	Stație de pompare intravilan Hosman		66.838,40
7.	Stație de pompare Intravilan Hosman	<p><i>*Obiectiv de investiție comun Primăriilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman"</i></p> <p><i>** (1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 124.349,025 / 2 = 62.174,51)</i></p>	62.174,51



*[Handwritten signature]*



8.	Stație de pompare Teritoriul Marpod - Extravilan	*Obiectiv de investiție comun Primărilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **(1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 116.241,025 / 2 = 58.120,51)	58.120,51
9.	Stație de Epurare	*Obiectiv de investiție comun Primărilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **(1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 2.049.959,00 / 2 = 1.024.979,50)	1.024.979,50
<b>TOTAL (I)</b>			<b>5.772.631,92</b>
<b>II. TERENURI</b>			
1.	Teren cu destinație stație de epurare		475,00
2.	Teren cu destinație stație de epurare		500,00
3.	Teren cu destinație stație de epurare		500,00
<b>TOTAL (II)</b>			<b>1.475,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>			<b>5.774.106,92</b>

**AUTORITATE PUBLICĂ LOCALĂ**  
Comuna Nocrich  
Primar  
Ionel VIȘA



**OPERATOR REGIONAL**  
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
Director General  
Virgil BUCȘE

**CENTRALIZATOR**

privind Lista Bunurilor din domeniul public și privat al comunei **Nocrich**, aferente **sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate**, care vor fi concesionate Operatorului Regional de Apă și Apă Uzată S.C. Apa Târnavei Mari S.A. pe durata Contractului de Delegare

Nr. crt.	Denumire	Elemente de identificare	Valoare (lei)
<b>I. BUNURI</b>			
1.	Rețea canalizare intravilan Nocrich		1.917.172,00
2.	Stații pompare, 2 bucăți		111.658,00
3.	Rețea refulare extravilan		413.857,00
4.	Colector de la Marpod spre Hosman		886.091,00
5.	Rețea canalizare intravilan Hosman		1.231.741,00
6.	Stație de pompare intravilan Hosman		66.838,40
7.	Stație de pompare Intravilan Hosman	<p>*Obiectiv de investiție comun  Primărilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman"  **<math>(\frac{1}{2})</math> din obiectivul de investiție, respectiv <math>\frac{1}{2}</math> din valoarea de inventar: 124.349,01547 = 62.174,51</p>	62.174,51





8.	Stație de pompare Teritoriul Marpod - Extravilan	*Obiectiv de investiție comun Primărilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **(1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 116.241,025 / 2 = 58.120,51)	58.120,51
9.	Stație de Epurare	*Obiectiv de investiție comun Primărilor Comunelor Marpod și Nocrich, realizat în cadrul Proiectului Integrat "Dezvoltarea infrastructurii de bază în localitățile Marpod, Ilimbav, Nocrich și Hosman" **(1/2 din obiectivul de investiție, respectiv 1/2 din valoarea de inventar: 2.049.959,00 / 2 = 1.024.979,50)	1.024.979,50
<b>TOTAL (I)</b>			<b>5.772.631,92</b>
<b>II. TERENURI</b>			
1.	Teren cu destinație stație de epurare		475,00
2.	Teren cu destinație stație de epurare		500,00
3.	Teren cu destinație stație de epurare		500,00
<b>TOTAL (II)</b>			<b>1.475,00</b>
<b>TOTAL GENERAL (I+II)</b>			<b>5.774.106,92</b>

**AUTORITATE PUBLICĂ-LOCALĂ**  
Comuna Nocrich  
Primar  
Ionel VIȘA



*[Handwritten signature]*



**OPERATOR REGIONAL**  
S.C. Apa Târnavei Mari S.A.  
Director General  
Virgil BUCȘE